

REGULAMIN OFERTY SPECJALNEJ

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin Oferty Specjalnej (dalej: „Regulamin”) określa ogólne zasady uczestnictwa w Ofercie Specjalnej pt.: „Zniżka 40000PLN przy zakupie mieszkania i 2 miejsc postojowych.” (dalej „Oferta Specjalna”).
2. Organizatorem Oferty Specjalnej jest Firma CHRZANOWSCY DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA JAWNA z siedzibą przy UL. SŁOWACKIEGO 5/13/142, 01-592 WARSZAWA, NIP 712-33-15-472.
3. Oferta Specjalna dotyczy wybranych lokali mieszkalnych zlokalizowanych przy inwestycji Leonówka vol 2 w budynku 13 lub 15 wymienionych w załączniku 1.
4. Czas trwania Oferty Specjalnej Organizator ustala od dnia 1 lutego 2023 r. do dnia 28 lutego 2023 r. lub do wyprzedania mieszkań objętych promocją.
5. Organizator zastrzega możliwość wydłużenia lub skrócenia czasu trwania Oferty Specjalnej, o którym mowa w ust. 3, bez podania przyczyny. O skróceniu lub wydłużeniu okresu obowiązywania Oferty Specjalnej Organizator będzie informował niezwłocznie za pośrednictwem strony internetowej pod adresem www.leonowka.eu oraz w lokalu Organizatora - w Biurze Sprzedaży przy ul. Chodźki 27 w Lublinie. Zakończenie Oferty Specjalnej nie może naruszać praw już nabytych przez Uczestników.
6. Oferta Specjalnej organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy Regulamin.
7. Regulamin Oferty Specjalnej dostępny jest na stronie internetowej pod adresem www.leonowka.eu oraz w lokalu Organizatora - w Biurze Sprzedaży przy ul. Chodźki 27 w Lublinie.
8. Oferta Specjalna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
9. Oferta Specjalna nie łączy się z innymi promocjami oferowanymi przez Organizatora.
10. Oferta Specjalna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
11. Każdy Uczestnik biorący udział w Ofercie Specjalnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem, w tym zasadami Oferty Specjalnej opublikowanymi na stronie internetowej pod adresem www.leonowka.eu oraz w lokalu Organizatora - w Biurze Sprzedaży przy ul. Chodźki 27 w Lublinie.
12. Uczestnik Oferty Specjalnej zwany dalej („Uczestnikiem”) to w rozumieniu niniejszego Regulaminu osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnej.

§2. PRZEDMIOT AKCJI PROMOCYJNEJ

Celem Oferty Specjalnej, o której mowa w §1 powyżej jest umożliwienie, po spełnieniu warunków określonych w §3 poniżej, Uczestnikowi zakupu wybranego przez niego lokalu mieszkalnego spośród oferty mieszkań z załącznika nr1 z inwestycji Leonówka vol 2 wraz z 2 miejscami postojowymi w garażu podziemnym z rabatem kwotowym w wysokości do 40000zł brutto.

§3. SPOSÓB REALIZACJI AKCJI PROMOCYJNEJ

Aby wziąć udział w Ofercie Specjalnej Uczestnik jest zobowiązany spełnić łącznie następujące warunki:

- a) w czasie trwania Oferty Specjalnej tj. od 1.02.2023 r. do 28.02.2023 r. (z zastrzeżeniem skrócenia lub wydłużenia terminu, zgodnie z postanowieniem §1 ust. 4 powyżej) umowę na zakup lokalu na Osiedlu Leonówka vol 2 oraz 2 miejsc postojowych przy ul. Relaksowej 20 i 20b (Budynek 13 i 15) w Lublinie.
- b) wpłacić I transzę świadczenia pieniężnego w zakresie lokalu objętego umową deweloperską lub umową rezerwacyjną, zgodnie z harmonogramem płatności wskazanym w umowie przedstępnej sprzedaży.

§4. ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Zgodnie z postanowieniem §3 lit. a) Uczestnik zobowiązany jest przekazać Organizatorowi następujące dane:
 - a. Imiona i nazwisko
 - b. Numer pesel
 - c. Adres zamieszkania
 - d. Adres do korespondencji (o ile jest inny niż adres zamieszkania), w celu zawarcia umowy deweloperskiej.
2. W przypadku, gdy umowa deweloperska zostanie rozwiązana lub dojdzie do odstąpienia od takiej umowy przez którąkolwiek ze Stron – Uczestnik traci prawo do rabatu.

§5. REKLAMACJE

1. Reklamacje mogą być zgłaszane w drodze mailowej na adres e-mail: biuro@chdevelopment.pl lub pisemnie na adres Organizatora - tj. ul. Chodźki 27, 20-093 Lublin.
2. Organizator rozpatrzy reklamację w terminie 30 dni liczonych od dnia jej otrzymania.
3. Odpowiedź na reklamację Organizator przekazuje Uczestnikowi na papierze lub innym trwałym nośniku. Zasady zgłaszania i rozpatrywania reklamacji określone w niniejszym Regulaminie w żaden sposób nie ograniczają prawa Uczestnika do wystąpienia z roszczeniem do właściwego sądu powszechnego.

Leonówka

VOL. 2

Załącznik 1

B13 Mieszkania gotowe do doboru!

NR	PIĘTRO	UKŁAD	METRAŻ
32	parter	4P+ak z oknem	96,69
39	I piętro	4P+ak z oknem	96,65
46	II piętro	4P+ak z oknem	96,81

B15 Mieszkania gotowe do doboru!

NR	PIĘTRO	UKŁAD	METRAŻ
10	piętro I	4P+ak z oknem	91,84