

**ŚCIANY**

1. Konstrukcje: żelbetowe, cegła silikatowa
2. Działowe: bloczki z betonu komórkowego, cegła silikatowa, bloczki gipsowe
3. Zewnętrzne: cegła silikatowa, żelbet ocieplone styropianem 15cm z wyprawą tynkiem cienkowarstwowym

**STROPY**

Żelbetowe wylewane

**STROPODACH**

Niewentylowany izolowany styropianem, kryty papą termozgrzewalną.

**POSADZKI**

1. W garażu betonowa zatarta na gładko, z dodatkiem polimerów uszlachetniających.
2. W komunikacji płytki gresowe.
3. W mieszkaniach wylewki betonowe zbrojone (bez warstw wykończeniowych).
4. Na balkonach płytki gresowe.
5. W piwnicach lok. podłoże betonowe.

**OKNA**

1. W mieszkaniach PCV wyposażone w nawiewniki higrosterowane.
2. W lokalach usługowych aluminiowe malowane proszkowo wyposażone w nawiewniki higrosterowane

**DRZWI**

1. Klatek schodowych: aluminiowe przeszklone.
2. Wejściowe do mieszkań: antywłamaniowe w klasie "C" z kompletem wkładek.
3. Pomieszczeń technicznych i komunikacji garażu: stalowe płytowe, malowane proszkowo.

**BALUSTRADY**

Na balkonach pochyty ze stali nierdzewnej z wypełnieniem z blachy perforowanej.

**WINDY**

Automatyczna, sterowana radiowo.

**INSTALACJE  
WEWNĘTRZNE**

1. Sanitarne – w pełnym zakresie, instalacja wodno – kanalizacyjna w mieszkaniach bez białego montażu.
2. Gazowa doprowadzona do kotłowni, lokale mieszkalne bez instalacji gazowej.
3. C.O. – kompletna, z zamontowanymi grzejnikami płytowymi w pokojach oraz drabinkowym w łazience.
4. Elektryczna – w pełnym zakresie, w mieszkaniach z zamontowanymi gniazdami wtykowymi i łącznikami bez opraw oświetleniowych, kompletna instalacja domofonowa, oświetlenie zewnętrzne budynku, garażu i komunikacji w pełnym zakresie.
5. Wentylacja mieszkań i piwnic – pomieszczenia mieszkalne i usługowe: mechaniczna hybrydowa, okna wyposażone w nawiewniki higrosterowane, klatki schodowe i szachty instalacyjne: grawitacyjna, garaż : mechaniczna z systemem usuwania spalin (CO) i gazu LPG.
6. Instalacje teletechniczne – domofon, instalacja telewizji DVBT, instalacja telewizji satelitarnej, instalacja internetowa doprowadzona do skrzynki w przedpokoju, rurarz dla instalacji wewnętrznej.